

Teruggaaf herzienings-btw voor overheids- of non-profitorganisatie bij btw-belaste exploitatie

Overheidslichamen, zoals gemeenten en non-profit organisaties verrichten prestaties tegen vergoeding (btw-belaste en btw-vrijgestelde activiteiten) en prestaties waarvoor geen vergoeding wordt gevraagd. Uit een arrest van het Hof van Justitie en de Hoge Raad komt naar voren dat recht op btw-teruggave kan bestaan als een goed tegen vergoeding wordt geëxploiteerd, nadat het goed eerst zonder vergoeding is geëxploiteerd.

Het Hof van Justitie deed in 2018 een uitspraak over de btw op bouwkosten van een dorpshuis. Het dorpshuis was eerst zonder vergoeding geëxploiteerd en nadien tegen vergoeding. Uit de uitspraak volgt dat de gemeente in kwestie recht heeft op teruggaaf van een deel van de btw op de bouwkosten van het dorpshuis. Onlangs oordeelde ook de Hoge Raad in een Nederlandse procedure over gymzalen dat in zo'n situatie recht op teruggave van btw bestaat bij later belast gebruik. Ook voor Nederlandse overheidslichamen of non-profit organisaties is het daarom interessant om na te gaan of recht op btw-teruggaaf bestaat voor onroerende zaken en roerende investeringsgoederen (zoals auto's) die in eerste instantie zonder vergoeding zijn geëxploiteerd en vervolgens wel tegen een vergoeding worden geëxploiteerd.